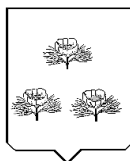


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН»



ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
КЛИМЕНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

20 октября 2015 г.

№1-27

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Клименковского сельского поселения, земское собрание **р е ш и л о**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее - Порядок).

2. Обнародовать настоящее решение в местах определенных земским собранием и разместить на официальном сайте администрации Клименковского сельского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

**Глава Клименковского
сельского поселения**

П.Резниченко

Утвержден:
решением земского собрания
Клименковского сельского поселения
от 20.10.2015г. №1-27

**Порядок
определения размера платы за увеличение площади земельных
участков, находящихся в частной собственности, в результате
перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в
частной собственности**

1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Клименковского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» и в частной собственности (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается:

- в случае перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности и земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Клименковского сельского поселения, - уполномоченным органом местного самоуправления Клименковского сельского поселения, осуществляющим функции по управлению и распоряжению муниципальной собственностью Клименковского сельского поселения.

3. В случае перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Клименковского сельского поселения, земель и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, размер платы определяется по формуле:

$$П = УПКС \times S \times 60\%, \text{ где:}$$

П – размер платы;

УПКС – удельный показатель кадастровой стоимости 1 кв. м образуемого земельного участка, на который в результате перераспределения возникает право частной собственности;

S – площадь, на которую в результате перераспределения увеличивается площадь земельного участка, находящегося в частной собственности, в кв. м.

4. В случае перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Клименковского сельского поселения, земель и земельных участков, находящихся в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка, размер платы определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность.
